

**ESTRUCTURA FINANCIERA**  
**AL 31 DE OCTUBRE 2014**

Activos		Pasivos	
<i>Activo Circulante</i>	<i>Montos (\$)</i>	<i>Pasivo Circulante</i>	<i>Montos (\$)</i>
<b>Disponible</b>	<b>6.688.415</b>	<b>Instituciones Previsionales</b>	<b>1.424.361</b>
Banco Santander	3.528.996	-Afp	497.631
Cheques en caja	3.159.419	-Isapres	112.158
<b>Cheque en cartera</b>	<b>168.690</b>	-Inp	255.995
<b>Inversiones Financieras</b>	<b>79.857.704</b>	-Achs	61.958
Fondo Mutuo 00	35.195.953	-SIS	56.864
Fondo Mutuo 01	24.652.618	-Caja de Compensación	216.748
Fondo Mutuo 02	2.079.429	-Afc	223.007
Depósito a plazo 01	7.929.704		
Depósito a plazo 02	10.000.000		
<b>Total Gastos por cobrar</b>	<b>36.887.974</b>		
- Gasto Común	27.147.216		
- Fondos de Reserva	1.378.572		
- Fondo de IAS	1.419.474	<b>Retención impuesto 10%</b>	<b>95.430</b>
- Multa por Mora	3.623.348		
- Intereses Por Mora	2.461.932	<b>Acreedores</b>	<b>348.308</b>
- Multa Especial	421.922		
- Otros	193.910		
- Certificado Conserv. Cobr.	56.600		
- Notificación de cobranza	185.000		
<b>Deudores Varios</b>	<b>1.307.552</b>		
<b>Préstamo al personal</b>			
- Daniel Saez	80.000		
- Juan Fuenzalida	50.000		
- Jorge Sanchez	206.668		
<b>Fondo por Rendir</b>	<b>100.000</b>		
<b>Préstamo Mutuo</b>			
- Jorge Sanchez	441.795		
- Juan Fuenzalida	429.089		
<b>Total Activo Circulante</b>	<b>124.910.335</b>	<b>Total Pasivo Circulante</b>	<b>1.868.099</b>
		<b>Patrimonio</b>	<b>Montos (\$)</b>
		Fondo de Reserva	2.591.348
		Fondo de Garantía	33.327.559
		Fdo Especial (Contingencia)	53.706.682
		Fondo I.A.S.	15.826.023
		Fondo de Operación	15.966.412
		Fluctuacion Fondos Mutuos	1.624.212
		<b>Total Patrimonio</b>	<b>123.042.236</b>
<b>Total Activos</b>	<b>124.910.335</b>	<b>Total Pasivos y Patrimonio</b>	<b>124.910.335</b>

## FONDO RESERVA CONTABLE AL 31.10.2014

	Enero \$	Febrero \$	Marzo \$	Abril \$	Mayo \$	Junio \$	Julio \$	Agosto \$	Sept. \$	Oct. \$	Total \$
<b>RESERVAS</b>											
Saldo Inicial al 01.01.2014											3.073.939
<b>FUENTES:</b>											
- Aportes Mensuales 5%	585.002	604.808	574.842	625.373	650.681	559.023	570.076	622.868	705.644	622.581	6.120.898
<b>Total Fuentes</b>	<b>585.002</b>	<b>604.808</b>	<b>574.842</b>	<b>625.373</b>	<b>650.681</b>	<b>559.023</b>	<b>570.076</b>	<b>622.868</b>	<b>705.644</b>	<b>622.581</b>	<b>6.120.898</b>
<b>USOS:</b>											
- Ascensores	130.035		666.310	1.732.652	736.425		580.876				3.846.298
- Compra de Activo Fijo											0
- Instalación sensores de humo	28.000										28.000
- Reparacion Bombas de agua										883.560	883.560
- Espejos Panorámicos								154.462			154.462
											0
- Protección Metálica									277.778		277.778
- Reparación Grupo Electrógeno										1.095.574	1.095.574
- Arreglo Pileta								44.262			44.262
- Pintura Azotea					273.555						273.555
<b>Total Usos</b>	<b>158.035</b>	<b>0</b>	<b>666.310</b>	<b>1.732.652</b>	<b>1.009.980</b>	<b>0</b>	<b>580.876</b>	<b>198.724</b>	<b>277.778</b>	<b>1.979.134</b>	<b>6.603.489</b>
<b>Total Reservas</b>											<b>2.591.348</b>

	Enero \$	Febrero \$	Marzo \$	Abril \$	Mayo \$	Junio \$	Julio \$	Agosto \$	Sept. \$	Oct. \$	Total \$
<b>GARANTÍA</b>											
Saldo Inicial/Final al 01.01.2014											33.327.559
<b>FUENTES:</b>											
-											-
<b>Total Fuentes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>USOS:</b>											
-											
<b>Total Usos</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total Garantía</b>											<b>33.327.559</b>

	Enero \$	Febrero \$	Marzo \$	Abril \$	Mayo \$	Junio \$	Julio \$	Agosto \$	Sept. \$	Oct. \$	Total \$
<b>CONTINGENCIA (ESPECIAL)</b>											
Saldo Inicial al 01.01.2014											47.841.059
<b>FUENTES:</b>											
- Intereses	357.635	398.917	441.470	440.316	410.900	454.863	387.105	455.368	522.803	574.418	4.443.795
- Multas	375.199	401.103	400.352	412.389	309.571	372.822	289.277	321.088	320.825	452.799	3.655.425
- Multas Especiales							528.308				528.308
- Arriendos	159.833	160.328	160.999	162.134	163.215	163.841	164.105	284.902	164.827	165.910	1.750.094
- Aporte Uso Sala	46.286	23.508									69.794
- Ingresos						172.814	8.010				180.824
- Ajuste	608	608	594	625	-1.256	513					1.692
<b>Total Fuentes</b>	<b>939.561</b>	<b>984.464</b>	<b>1.003.415</b>	<b>1.015.464</b>	<b>882.430</b>	<b>1.164.853</b>	<b>1.376.805</b>	<b>1.061.358</b>	<b>1.008.455</b>	<b>1.193.127</b>	<b>10.629.932</b>
<b>USOS:</b>											
- Camaras Discos DVR	1.300.000										1.300.000
- Asesorias Tecnicas y Legales							53.433				53.433
- Compras de Activo Fijo					967.518	81.777		359.850	0	1.276.709	2.685.854
- Indemnizacion						725.022					725.022
<b>Total Usos</b>	<b>1.300.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>967.518</b>	<b>806.799</b>	<b>53.433</b>	<b>359.850</b>	<b>0</b>	<b>1.276.709</b>	<b>4.764.309</b>
<b>Total Especial</b>											<b>53.706.682</b>

	Enero \$	Febrero \$	Marzo \$	Abril \$	Mayo \$	Junio \$	Julio \$	Agosto \$	Sept. \$	Oct. \$	Total \$
<b>I.A.S</b>											
Saldo Inicial al 01.01.2014											10.712.091
<b>FUENTES:</b>											
- Aportes Mensuales 5%	585.002	604.808	574.842	625.373	650.743	559.023	570.076	622.901	705.664	622.581	6.121.013
<b>Total Fuentes</b>	<b>585.002</b>	<b>604.808</b>	<b>574.842</b>	<b>625.373</b>	<b>650.743</b>	<b>559.023</b>	<b>570.076</b>	<b>622.901</b>	<b>705.664</b>	<b>622.581</b>	<b>6.121.013</b>
<b>USOS:</b>											
- Finiquitos:	435.000						572.081				1.007.081
<b>Total Usos</b>	<b>435.000</b>						<b>572.081</b>				<b>1.007.081</b>
<b>Total I.A.S.</b>											<b>15.826.023</b>

	Enero \$	Febrero \$	Marzo \$	Abril \$	Mayo \$	Junio \$	Julio \$	Agosto \$	Sept. \$	Oct. \$	Total \$
<b>FLUCTUACION DE VALORES</b>											
Saldo Inicial al 01.01.2014											0
<b>FUENTES:</b>											
- Fluctuaciones Mensuales	269.839	188.376	193.083	185.716	162.473	151.150	149.946	74.545	72.256	176.828	1.624.212
<b>Total Fuentes</b>	<b>269.839</b>	<b>188.376</b>	<b>193.083</b>	<b>185.716</b>	<b>162.473</b>	<b>151.150</b>	<b>149.946</b>	<b>74.545</b>	<b>72.256</b>	<b>176.828</b>	<b>1.624.212</b>
<b>USOS:</b>											
-											
<b>Total Usos</b>											
<b>Total I.A.S.</b>											<b>1.624.212</b>

Informe :Libro de Remuneraciones

Mes a procesar: Octubre 2014

Fichas : Todas

Area de Negocio : Todas las Areas de Negocios

Centro de Costo : Todos los Centros de Costos

Nombre	Rut	Sueldo del Mes	Horas Extras	Aguinaldo	Bono	HORAS EXTRAS
SANCHEZ CARES JORGE ENRIQUE	011.849.241-2	387.442	49.721	0	198.957	17
SAEZ GUTIERREZ DANIEL ALEJANDRO	013.884.492-7	356.028	0	0	0	0
MURGUIA AMPUERO RICARDO ALFONSO	014.744.412-5	387.442	0	0	0	0
LARACH LANZIOTTI JORGE GUILLERMO	005.107.487-4	356.028	0	0	0	0
SAN MARTIN SAN MARTIN MANUEL	006.148.256-3	356.028	5.538	0	0	2
FUENZALIDA MENA JUAN ERNESTO	007.725.392-0	387.442	0	0	0	0
CANCINO MUÑOZ JOSE EMILIO	007.913.471-6	356.028	5.538	0	0	2
MATUS ESTRADA MIGUEL ANTONIO	007.961.573-0	356.028	22.153	0	0	8
MEJIAS ROA JUAN REINALDO	008.337.858-1	356.028	22.153	0	0	8
BRITO MORA MARIO ANTONIO	008.479.243-8	356.028	0	0	0	0
VALLEJOS MONSALVE SERGIO ESTEBAN	009.862.284-5	356.028	22.153	0	0	8
VALENZUELA CUADRA JOSE MANUEL	009.867.095-5	387.442	28.627	0	0	10
Total General		4.397.992	155.883	0	198.957	54

Total Haber. Impon	Colacion	Movilizacion	Asig. Familiar	Asig, Fam. Retroac.	Total Hab. No impo.	Total Haberes	A.F.P	Salud Isapre
636.120	45.000	50.000	0	0	95.000	731.120	72.772	0
356.028	45.000	50.000	0	0	95.000	451.028	40.125	24.922
387.442	45.000	50.000	0	0	95.000	482.442	43.665	0
356.028	45.000	50.000	0	0	95.000	451.028	0	0
361.566	45.000	50.000	0	0	95.000	456.566	41.364	0
387.442	45.000	50.000	0	0	95.000	482.442	44.478	0
361.566	45.000	50.000	0	0	95.000	456.566	40.749	44.299
378.181	45.000	50.000	0	0	95.000	473.181	43.264	0
378.181	45.000	50.000	0	0	95.000	473.181	43.642	0
356.028	45.000	50.000	5.672	0	100.672	456.700	41.086	0
378.181	45.000	50.000	0	0	95.000	473.181	39.595	42.937
416.069	45.000	50.000	1.793	0	96.793	512.862	46.891	0
4.752.832	540.000	600.000	7.465	0	1.147.465	5.900.297	497.631	112.158

Fonasa	Anticipo	Credito CCAF	Impuesto Unico	Seguro CCAF	Ahorro CCAF	Retencion Judicial	Prestamo Empresa	Seg. Ces. Empresa
44.528	70.000	113.376	0	3.770	20.970	0	41.666	15.267
0	70.000	77.766	0	0	0	101.250	40.000	8.545
27.121	100.000	38.305	0	0	0	0	0	9.299
24.922	70.000	0	0	0	0	0	0	0
25.310	70.000	0	0	0	0	0	0	8.678
27.121	70.000	86.614	0	4.628	0	0	0	9.299
0	70.000	46.547	0	0	0	0	0	8.678
26.473	70.000	0	0	0	0	0	0	9.076
26.473	70.000	38.872	0	10.225	0	0	0	9.076
24.922	70.000	0	0	0	0	0	0	8.545
0	70.000	39.792	0	3.166	0	0	0	9.076
29.125	70.000	55.857	0	4.954	0	0	0	9.986
255.995	870.000	497.129	0	26.743	20.970	101.250	81.666	105.525

Seg.Ces. Trabajador	Aporte Accidente	SIS	Total Descuento	Liquido
3.817	8.206	7.315	370.899	360.221
2.136	4.593	4.094	356.199	94.829
2.325	4.998	4.456	211.416	271.026
0	4.593	0	94.922	356.106
2.169	4.664	4.158	138.843	317.723
2.325	4.998	4.456	235.166	247.276
2.169	4.664	4.158	203.764	252.802
2.269	4.879	4.349	142.006	331.175
2.269	4.879	4.349	191.481	281.700
2.136	4.593	4.094	138.144	318.556
2.269	4.879	4.349	197.759	275.422
2.496	5.367	4.785	209.323	303.539
26.380	61.313	50.563	2.489.922	3.410.375

FONDO RESERVA VERSUS INVERSIONES

<u>1) FONDOS CONTABLES</u>	<b>Saldo 31.10.2014</b> \$	<b>Por Cobrar 31.10.2014</b> \$	<b>Por Invertir 31.10.2014</b> \$
Reservas	2.591.348	(1.378.572)	1.212.776
Garantía	33.327.559	-	33.327.559
Especial	57.745.969	(6.942.712)	50.803.257
Indemnización Año servicio	15.826.023	(1.419.474)	14.406.549
Fluctuacion Fondos Mutuos	1.624.212	-	1.624.212
Deudores Varios		(1.803.092)	(1.803.092)
<b>Total</b>	<u>111.115.111</u>	<u>(11.543.850)</u>	<u>99.571.261</u>

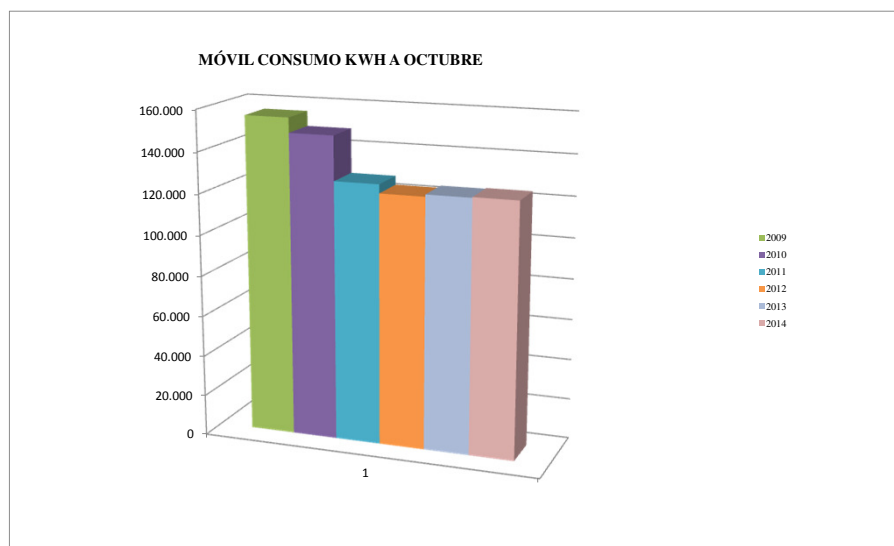
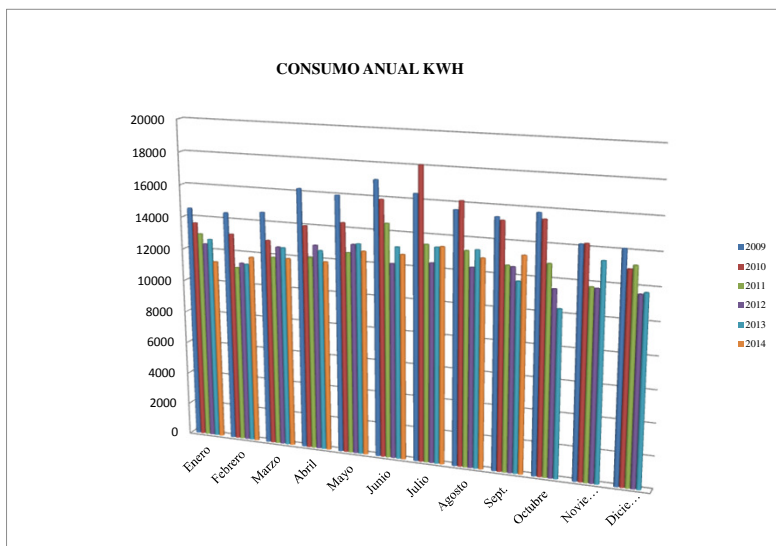
2) INVERSIONES FINANCIERAS**Banco Santander**

A) Fondos Mutuos		\$	
Cuenta	00	35.195.953	
	01	24.652.618	
	02	2.079.429	
		<u>61.928.000</u>	
B) Deposito a Plazo	35 días	10.000.000	
	62 días	3.737.734	
	90 días	4.191.970	
		<u>17.929.704</u>	
Saldo por Invertir			<u>79.857.704</u>
			<u>19.713.557</u>

CONSUMO ANUAL ELECTRICIDAD Y MÓVIL OCTUBRE 2014

Meses	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Enero	14.520	13.620	12.960	12.360	12.660	11.280
Febrero	14.400	13.100	11.040	11.340	11.300	11.760
Marzo	14.600	12.900	11.880	12.540	12.520	11.880
Abril	16.200	13.980	12.060	12.840	12.540	11.880
Mayo	15.960	14.340	12.560	13.080	13.140	12.720
Junio	17.040	15.900	14.500	12.120	13.140	12.720
Julio	16.380	18.060	13.440	12.360	13.320	13.380
Agosto	15.600	16.140	13.260	12.300	13.360	12.900
Sept.	15.360	15.180	12.600	12.540	11.720	13.260
Octubre	15.780	15.420	12.900	11.460	10.320	12.600
Noviembre	14.160	14.220	11.760	11.700	13.320	
Diciembre	14.100	12.960	13.200	11.580	11.700	
Totales	184.100	175.820	152.160	146.220	149.040	124.380

Meses	Energía KW-H					
	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Enero	14.520	13.620	12.960	12.360	12.660	11.280
Febrero	14.400	13.100	11.040	11.340	11.300	11.760
Marzo	14.600	12.900	11.880	12.540	12.520	11.880
Abril	16.200	13.980	12.060	12.840	12.540	11.880
Mayo	15.960	14.340	12.560	13.080	13.140	12.720
Junio	17.040	15.900	14.500	12.120	13.140	12.720
Julio	16.380	18.060	13.440	12.360	13.320	13.380
Agosto	15.600	16.140	13.260	12.300	13.360	12.900
Sept.	15.360	15.180	12.600	12.540	11.720	13.260
Octubre	15.780	15.420	12.900	11.460	10.320	12.600
Total	155.840	148.640	127.200	122.940	124.020	124.380

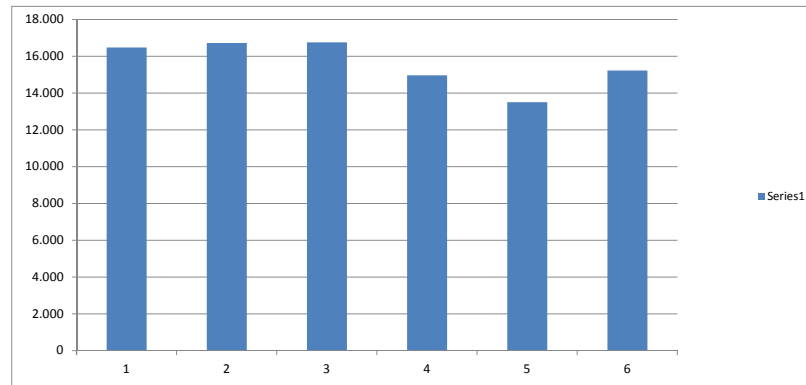
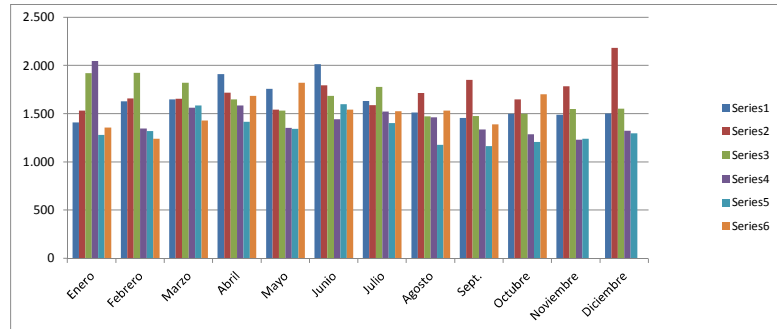




CONSUMO ANUAL METROS CÚBICOS Y MÓVIL OCTUBRE 2014

Meses	Consumo Metros Cúbicos					
	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Enero	1.412	1.533	1.921	2.049	1.283	1.359
Febrero	1.630	1.661	1.925	1.348	1.320	1.243
Marzo	1.649	1.658	1.823	1.565	1.588	1.430
Abril	1.912	1.719	1.651	1.586	1.417	1.685
Mayo	1.758	1.544	1.534	1.353	1.344	1.824
Junio	2.014	1.797	1.686	1.445	1.600	1.543
Julio	1.634	1.589	1.779	1.524	1.404	1.527
Agosto	1.513	1.716	1.473	1.465	1.180	1.535
Sept.	1.458	1.852	1.476	1.339	1.166	1.390
Octubre	1.502	1.650	1.500	1.288	1.207	1.702
Noviembre	1.491	1.785	1.549	1.233	1.243	
Diciembre	1.504	2.184	1.553	1.323	1.299	
<b>Totales</b>	<b>19.477</b>	<b>20.688</b>	<b>19.870</b>	<b>17.518</b>	<b>16.051</b>	<b>15.238</b>

Meses	Consumo Metros Cúbicos					
	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Enero	1.412	1.533	1.921	2.049	1.283	1.359
Febrero	1.630	1.661	1.925	1.348	1.320	1.243
Marzo	1.649	1.658	1.823	1.565	1.588	1.430
Abril	1.912	1.719	1.651	1.586	1.417	1.685
Mayo	1.758	1.544	1.534	1.353	1.344	1.824
Junio	2.014	1.797	1.686	1.445	1.600	1.543
Julio	1.634	1.589	1.779	1.524	1.404	1.527
Agosto	1.513	1.716	1.473	1.465	1.180	1.535
Sept.	1.458	1.852	1.476	1.339	1.166	1.390
Octubre	1.502	1.650	1.500	1.288	1.207	1.702
<b>Total</b>	<b>16.482</b>	<b>16.719</b>	<b>16.768</b>	<b>14.962</b>	<b>13.509</b>	<b>15.238</b>



COMUNIDAD EDIFICIO CONGRESO  
CONCILIACION BANCARIA  
AL 31/10/2014

**Monto en Pesos**

1.- Saldo al 31 de Octubre de 2014, según cartola Banco SANTANDER

8.368.826

2.- Cheques Girados y No Cobrados: (Menos)

CONCEPTO	N° COMPROBANTE	FECHA	N°DE CHEQUE	MONTO
SCHINDLER SEPTIEMBRE	12026	30-09-2014	2711	899.826
BATERIA B/27	12040	24-10-2014	2725	73.800
CORMET F/9656	12055	28-10-2014	2740	1.276.709
BOTONES ASC.PASILLOS	12056	28-10-2014	2741	71.774
JR Y CIA.B/436	12058	28-10-2014	2743	754.135
GASTOS OCTUBRE	12060	30-10-2014	2745	89.328
SCHINDLER OCTUBRE	12066	31-10-2014	2751	902.437

**Total** -4.068.009

3.- CHEQUE DEVUELTO:(Más)

CONCEPTO	FECHA	MONTO

**Total** 0

4.- Depósitos no Contabilizados:(Menos)

NOMBRE	FECHA	MONTO
DEPOSITO NO RECONOCIDO	07-10-2009	31.516
DEPOSITO NO RECONOCIDO	26-11-2010	42.739
DEPOSITO NO RECONOCIDO	24-04-2012	32.899
TRANSPASO OFFICE BANKINK	05-11-2012	44.713
DEPOSITO NO RECONOCIDO	12-11-2012	4.473
DEPOSITO NO RECONOCIDO	10-06-2013	42.176
DEPOSITO NO RECONOCIDO	27-06-2013	2.655
DEPOSITO NO RECONOCIDO	22-07-2013	36.410
DEPOSITO NO RECONOCIDO	29-10-2013	97.286
DEPOSITO NO RECONOCIDO	23-12-2013	9.489
DEPOSITO NO RECONOCIDO	04-09-2014	1.347
CREACION SERVICIO OPERATIVO	15-10-2014	426.118

**Total** -771.821

5.- Otros:(Mas)

CONCEPTO	FECHA	MONTO

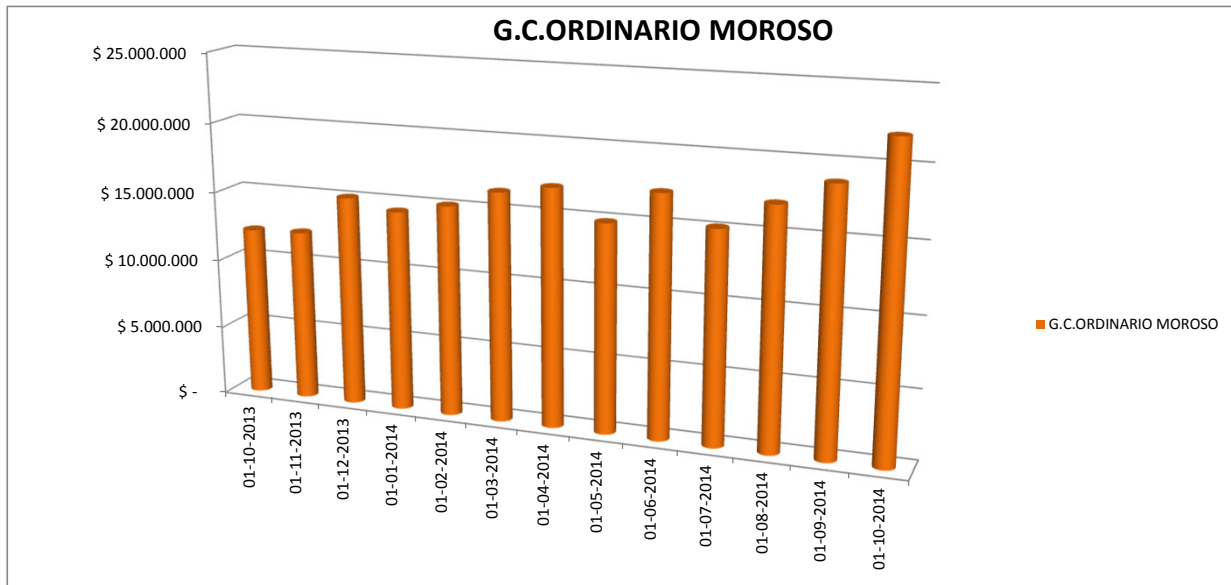
**Total** 0

Saldo Conciliacion 3.528.996  
Saldo mayor 3.528.996

**Diferencia** 0

Comunidad Edificio Congreso

Mes	Valor Moroso	% Var.	Cobranza Judicial	Cob/Moroso
01-10-2013	\$ 12.159.125	-2,48%	\$ -	0,00%
01-11-2013	\$ 12.263.225	0,86%	\$ 3.007.834	24,53%
01-12-2013	\$ 15.106.117	23,18%	\$ 3.425.993	22,68%
01-01-2014	\$ 14.414.681	-4,58%	\$ 3.868.683	26,84%
01-02-2014	\$ 15.140.355	5,03%	\$ 4.471.418	29,53%
01-03-2014	\$ 16.402.082	8,33%	\$ 4.875.618	29,73%
01-04-2014	\$ 17.020.711	3,77%	\$ 5.429.870	31,90%
01-05-2014	\$ 14.917.244	-15,89%	\$ 5.949.625	39,88%
01-06-2014	\$ 17.258.808	15,70%	\$ 6.493.625	37,62%
01-07-2014	\$ 15.190.778	-11,98%	\$ 7.016.260	46,19%
01-08-2014	\$ 17.103.156	12,59%	\$ 7.567.731	44,25%
01-09-2014	\$ 18.753.742	9,65%	\$ 8.528.033	45,47%
01-10-2014	\$ 21.997.942	17,30%	\$ 9.159.908	41,64%



DETALLE DE GASTOS

Conceptos	ene-14	feb-14	mar-14	abr-14	may-14	jun-14	jul-14	ago-14	sep-14	oct-14	Total Acum. \$
<b>Total Gasto</b>	<b>12.869.468</b>	<b>13.305.164</b>	<b>12.645.846</b>	<b>13.757.146</b>	<b>14.314.978</b>	<b>12.332.426</b>	<b>12.486.145</b>	<b>13.695.643</b>	<b>15.524.160</b>	<b>13.697.094</b>	<b>134.628.070</b>
<b>Remuneraciones</b>	<b>6.494.680</b>	<b>7.007.541</b>	<b>6.666.073</b>	<b>6.974.583</b>	<b>6.303.696</b>	<b>6.807.294</b>	<b>7.172.850</b>	<b>6.911.560</b>	<b>7.995.698</b>	<b>6.871.833</b>	<b>69.205.808</b>
Coord.Administ.(1)	712.384	704.672	703.129	715.470	706.214	716.765	731.896	713.374	724.711	761.908	7.190.523
Guardias (8)	3.660.324	3.691.052	3.669.162	3.797.790	3.439.527	3.889.725	4.251.636	4.024.301	4.037.284	3.912.403	38.373.204
Aseo (2)	903.757	924.026	925.263	976.844	924.370	924.370	942.192	942.192	949.936	942.192	9.355.142
Mantención (1)	491.703	509.029	491.703	491.703	491.703	491.703	501.195	484.487	505.067	501.195	4.959.488
Bonificaccion especial			145.000			40.000			920.000		1.105.000
Bonificaciones				137.500							137.500
Bono Anual		300.000									300.000
Bono Feriado Legal		150.000									150.000
Seguro Colectivo(primer semestre)				118.298					109.491		227.789
Honorarios Administracion	726.512	728.762	731.816	736.978	741.882	744.731	745.931	747.206	749.209	754.135	7.407.162
<b>Consumos</b>	<b>2.074.494</b>	<b>2.087.528</b>	<b>2.032.276</b>	<b>2.522.573</b>	<b>2.606.327</b>	<b>2.355.558</b>	<b>2.373.635</b>	<b>2.385.605</b>	<b>2.414.044</b>	<b>2.636.875</b>	<b>23.488.915</b>
Agua Potable	920.100	962.450	876.500	1.361.250	1.384.500	1.150.300	1.141.550	1.144.350	1.036.300	1.268.800	11.246.100
Electricidad	1.078.391	1.048.347	1.077.087	1.083.638	1.145.423	1.130.607	1.158.187	1.162.679	1.300.491	1.291.255	11.476.105
Teléfonos Fijo	76.003	76.731	78.689	77.685	76.404	74.651	73.898	78.576	77.253	76.820	766.710
											0
											0
<b>Mantenciones y Servicios</b>	<b>989.371</b>	<b>922.060</b>	<b>924.066</b>	<b>928.386</b>	<b>1.430.293</b>	<b>1.131.837</b>	<b>1.142.001</b>	<b>945.322</b>	<b>1.517.249</b>	<b>902.437</b>	<b>10.833.022</b>
Ascensores	916.605	922.060	924.066	928.386	935.818	958.895	944.286	945.322	899.826	902.437	9.277.701
Otras reparaciones y pinturas							79.603				79.603
Aseo Fachada o Muro Cortina					494.475				580.431		1.074.906
Elementos de Seguridad	58.786										58.786
Mantención Extintores						133.875					133.875
Análisis Bacteriológico de Agua						39.067					39.067
Puerta y equipos de acceso	13.980										13.980
Otroas Gastos							118.112		36.992		155.104
											0
<b>Seguros</b>	<b>1.757.224</b>	<b>1.757.852</b>	<b>1.760.738</b>	<b>1.769.542</b>	<b>1.784.180</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.801.816</b>	<b>1.808.976</b>	<b>1.810.603</b>	<b>14.250.931</b>
Incendio y Misceláneos	1.598.757	1.599.328	1.601.954	1.609.964	1.623.411			1.639.328	1.645.842	1.647.322	12.965.906
Responsabilidad Civil	158.467	158.524	158.784	159.578	160.769			162.488	163.134	163.281	1.285.025
											0
											0
<b>Auditoria</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>716.290</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>716.290</b>
Auditoria año 2013					716.290						716.290
											0
											0
<b>Insumos</b>	<b>300.743</b>	<b>283.137</b>	<b>48.780</b>	<b>238.654</b>	<b>129.801</b>	<b>813.111</b>	<b>611.668</b>	<b>341.813</b>	<b>266.807</b>	<b>179.694</b>	<b>3.214.208</b>
Articulos de Librería	6.660	5.120	24.800	57.033	17.414	12.520	19.978	8.450	5.710	7.700	165.385
Materiales y Útiles de aseo		133.019		77.781	90.796	98.825		1.920	92.551	102.502	597.394
Uniformes Personal Comunidad	202.383	59.798	23.980		12.791	674.076	95.260				1.068.288
Insumos Computacionales		22.980				10.990		241.793		25.390	301.153
Fotocopias	9.550	2.600			5.400					2.400	19.950
Articulos Eléctricos					3.400				1.960	24.093	29.453
Copia de llaves								3.200			3.200
Alfombra Sodimac							53.640				53.640
Estufa para Hall							22.990				22.990
Linterna para la porteria								8.490			8.490
Compra de activo fijo								64.260			64.260
Artículos de Ferreteria	82.150	59.620		103.840		16.700	419.800	13.700	166.586	17.609	880.005
											0
											0
<b>Otros Gastos</b>	<b>50.004</b>	<b>37.486</b>	<b>64.291</b>	<b>72.758</b>	<b>43.029</b>	<b>106.672</b>	<b>45.839</b>	<b>63.791</b>	<b>110.098</b>	<b>49.658</b>	<b>643.626</b>
Cargos Bancarios	37.280	37.486	37.602	37.758	38.025	38.270	38.427	38.489	38.549	38.657	380.543
Gastos Notariales	9.000			35.000							44.000
Adornos Fiestas Patrias									41.583		41.583
Flores corona (funeral)			21.000								21.000
Gastos de Asamblea						58.139		6.402			64.541
Nick Chile								18.900			18.900
Gastos de Comité	3.724		5.689		5.004	10.263	7.412		29.966	11.001	73.059
											0
											0
<b>Varios:</b>	<b>33.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33.000</b>
Letreros " Uso red humeda"	33.000										33.000
<b>Fondos</b>	<b>1.169.952</b>	<b>1.209.560</b>	<b>1.149.622</b>	<b>1.250.650</b>	<b>1.301.362</b>	<b>1.117.954</b>	<b>1.140.152</b>	<b>1.245.736</b>	<b>1.411.288</b>	<b>1.245.994</b>	<b>12.242.270</b>
Fondo de Reserva	584.976	604.780	574.811	625.325	650.681	558.977	570.076	622.868	705.644	622.997	6.121.135
Fondo I.A.S.	584.976	604.780	574.811	625.325	650.681	558.977	570.076	622.868	705.644	622.997	6.121.135